

武汉东西湖区游乐场日常保洁

发布日期：2025-09-24

• 清洁操作标准：一、清洁范围：物业管辖区内停车场、广场。二、作业程序：1、备用水管、扫把、胶刷、垃圾等工具和清洁剂。2、用垃圾斗将垃圾铲入垃圾车中。3、发现有杂物一起清运上垃圾车。4、用胶管接通水源，全部冲洗地面，发现油痕和污迹时，倒少量清洁剂在污痕处，用胶刷擦洗，然后再用水冲洗。5、清洁周围排水口和下水道，保证排水畅通。三、清洁标准：1、目视地面：无垃圾、果皮、纸屑、无积水，无污迹和杂物。2、每天清扫两次，每周用水冲洗地面一次。地板保养用精油还是蜡好？选家清做好日常保洁服务。武汉东西湖区游乐场日常保洁

• 日常保洁范围要求：1、接待室、会议室、职工活动室每场活动后务必清扫。2、常用员工办公室，每个卫生间、楼道，以及电梯间卫生（每天上下午各一次）。3、大楼玻璃雨塔、楼顶屋面的垃圾清扫（一季度一次）。4、大门以内、大楼外部水泥路面、停车场及门前草坪上的杂物清理（每天一次）。5、一楼大厅内部玻璃清洁（一个月一次），全楼玻璃外侧全年清洗一次。6、地下室过道卫生（一个月一次）。7、全楼垃圾的处理（每天）。8、完成甲方突击性工作 & 临时性加班工作（周六、周日有活动时的加班工作）。武汉东西湖区游乐场日常保洁石材养护方法有哪些？日常保洁为您分享。

地下雨、污水管井疏通日常保洁操作标准：一、工作范围：物业管辖区内有地下雨、污水管道和检查井的井底。二、作业程序：1、铁钩打开检查井盖，人下到管段两边检查井的井底。2、用长竹片捅管内的粘附物。3、用压力水枪冲刷管道内壁。4、用铁铲把粘在检查井内壁的杂物清理干净。5、用捞筛捞起检查井内壁的杂物清理。6、把垃圾用竹筐或桶清运至垃圾中转站。7、放回检查井盖，用水冲洗地面。8、雨、污水检查井每半月清理一次。9、雨、污水管道每半年彻底疏通清理一次。

室外绿化养护分项养护标准, 修剪，一年内根据季节变化，进行修剪，草屑即时清，草坪常年保持平整、边缘清晰，草高度不应超过9cm，树冠完整美观，分枝点合适，枝条粗壮，无枯枝死杈；主侧枝分布匀称、数量适宜、修剪科学合理；树、乔木类要求树冠圆整、树势均匀。针叶树应保持明显顶端优势。花灌木开花及时，株形丰满，花后修剪及时合理、无残花。绿篱修剪要保持观赏面枝叶丰满、茂密、平整、整齐一致，整型树木造型雅观。草坪修剪平整无杂草、无缠绕、无秃，及时切边，草坪边缘线清晰。灌溉，常年保持有效供水，草地充分生长，地形平整，排水流畅。家里玻璃怎么擦更干净?日常保洁公司告诉您用这几个方法简单又方便。

管理人员服务标准：日工作内容7：20-7：30每天早上上班qian10分钟集中点名、组织班前会，岗位调配、分工安排、重点工作安排。7：30-8：30查看岗位人员在岗情况及检查工作情况，对重点部位进行巡查。8：30-9：30巡视保洁区域，重点检查果皮箱烟盅及垃圾桶内外垃圾等，督促按

照作业规程和作业时间完成工作任务。9：30-10：30巡视整体环境卫生状况，先检查大厅、电梯厅、电梯轿厢、出入口的卫生情况，然后按照清洁标准逐层检查，并做好巡查记录。同时及时了解保洁员的思想和工作动态，帮助解决疑难问题。10：30-11：00对内与项目各部门加强沟通日常工作，紧密合作，对外与甲方保持良好的关系。11：00-11：30查看外部和大厅清洁状况，发现问题及时处理，确保重点部位清洁工作无遗漏；对项目的垃圾清运情况进行督导。11：30-12：00督导员工按时下班，注意查看有无提前换好衣服等待下班的现象。12:00—13：30就餐休息时间。13：30-17：30同上午巡视流程一样，对内与项目各部门加强沟通日常工作，对外与甲方保持良好的关系。每天下班qian10分钟召集部门人员进行工作总结会。对各岗位情况进行点评，对注意事项进行强调；下班后10分钟整理书写工作日志并上报。日常保洁地板需要保养吗?地板如何保养?武汉东西湖区游乐场日常保洁

石材翻新的步骤与工序介绍。武汉东西湖区游乐场日常保洁

环境卫生方案：居民区的卫生服务方案住宅区具有人员活动多，公共区域使用频率高的特点，对此我们将有针对的做出清洁，及时定点清洁，并对容易脏污的区域重点关注

- 针对楼道清洁：清洁范围：楼道梯级、扶手、墙面、电子门、信箱、配电箱、消防栓、消防管道、楼道门窗、楼道灯开关及灯具的清洁。
- 清洁作业程序：备扫把、垃圾铲、胶袋、胶袋各一只，从顶层至底层自上而下清扫楼道梯级，将果皮、烟头收集于胶袋中然后到入垃圾车；用胶桶装清水，洗净拖把，拧干拖把上的水，用拖把从顶层往下逐级抹梯级，拖抹时，勤洗拖把。备抹布一快，胶桶（装水），自下而上擦抹楼梯扶手及栏杆，擦抹时，清洗抹布数次。清洁消防栓、管：备扫把打扫消防管上的灰尘和蜘蛛网，再用湿抹布擦拭消防栓和玻璃，然后用干抹布擦抹玻璃一次，按上述程序逐个清洁。

武汉东西湖区游乐场日常保洁

武汉家清物业管理有限公司致力于商务服务，是一家服务型的公司。家清物业致力于为客户提供良好的开荒清洁，日常保洁，绿化养护，外墙清洗，一切以用户需求为中心，深受广大客户的欢迎。公司秉持诚信为本的经营理念，在商务服务深耕多年，以技术为先导，以自主产品为重点，发挥人才优势，打造商务服务良好品牌。在社会各界的鼎力支持下，持续创新，不断铸造***服务体验，为客户成功提供坚实有力的支持。